
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 38/91

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZOITO de SETEMBRO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
ANTONIO GONCALVES CORREIA

FALTAS JUSTIFICADAS:
CESAR LUIS DA SILVA BEJA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 14,30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - SITUAÇÃO FINANCEIRA DA CÂMARA - Síntese:-----
Foram analisados os quadros financeiros anexos a presente acta.---

2 - BOLSAS DE ESTUDO/91-92:-----
Aprovado, por unanimidade, nos termos do Regulamento Municipal respectivo, abrir concurso para atribuição de Bolsas de Estudo a estudantes do Ensino Médio e Superior, para o ano lectivo 1991/92. Publicar Edital para inscrições, pelo período de 23 de Setembro a 22 de Outubro/91.-----

3 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTIÇÃO ADMINISTRATIVA:-----

.../...

1.1 - A.P.S. - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES:-----
 Presente of. com entrada n. 8048, de 91.09.10, informando sobre as diligencias tomadas pelos servicos competentes da Comissao de Coordenacao da Regiao do Alentejo, referentes aos ruidos provocados pelos trabalhos de recuperacao do molhe Oeste, concluindo que os ruidos devidos a circulacao de veiculos ao servico da obra nao alteram a categoria de ruido do local. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Enviar fotocopia para conhecimento a: Assembleia Municipal e ao Sr. Eng. Guinote."-----

1.2 - SOS SUDOESTE - ASSOCIACAO DE DEFESA DO AMBIENTE E DO PATRIMONIO CULTURAL DO SUDOESTE PORTUGUES:-----
 Presente fax com entrada n. 7883, de 91.09.04, informando sobre as varias propostas apresentadas no estudo dos problemas litorais ocorrentes entre o Cabo de Sines e Sagres (2. Fase). Presente proposta do V. Ferreira Costa pela qual se devera transmitir a SOS SUDOESTE o teor do despacho da C.M.S. sobre a proposta da Direccao Geral de Portos sobre a Praia de S. Torpes e Forte do Pessegueiro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Concorde-se com a proposta do V. Ferreira Costa, transmitir a SOS SUDOESTE, a posicao da Camara Municipal sobre esta materia."-----

1.3 - A.N.M.P. - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:---
 Presente of. com entrada n. 8005, de 91.09.09, informando sobre a realizacao de um Seminario em Ponta Delgada, nos dias 8/9 e 10 de Outubro, subordinado ao tema "A ANMP e as Associacoes de Municipios - Formas de Accao e Colaboracao". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A AMLA decidira sobre a sua participacao."-----

1.4 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM:-----
 Presente fax com entrada n. 8079, de 91.09.11, enviando o teor da deliberacao da sessao de Camara de 91.09.09, sobre o encerramento da Maternidade de Santiago do Cacem. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A C.M.S. manifesta a sua soladeriedade e plena acordo com a deliberacao da C.M. Santiago do Cacem sobre o encerramento da Maternidade do Hospital de S. Cacem. A C.M.S. entende ser oportuno a realizacao de uma reuniao urgente entre as 4 Camaras Municipais para acertarem o que fazer, para a resolucao deste grave problema a contento das populacoes dos 4 Municipios que o Hospital Distrital de S. Cacem deveria servir."-----

1.5 - CENTRO RECREATIVO SINIENSE:-----
 Presente of. com entrada n. 7675, de 91.08.28, solicitando apoio para reparacao do telhado daquele Centro. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Nao e possivel neste momento proceder aos apoios solicitados, quer em meios humanos, quer em meios financeiros."---

1.6 - DIRECCAO GERAL DO PATRIMONIO DO ESTADO:-----
 Presente of. com entrada n. 8286, de 91.09.18, informando que foi solicitado a Direccao Distrital de Financas de Setubal, esclarecimento sobre a parcela de terreno sita na Baixa de S. Pedro, em Sines, futura localizacao da Mobil. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

.../...

1.7 - FORUM - COOPERATIVA PARA PRODUCAO,DISTRIBUICAO E EXIBICAO DE FILMES:-----

Presente fax com entrada n. 8039, de 91.09.09, enviando algumas alteracoes ao texto do filme sobre Sines. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Aprovado o texto proposto para o filme."-----

1.8 - GABINETE DO MINISTRO DA EDUCACAO:-----

Presente telex com entrada n. 7895, de 91.09.05, informando sobre a visita do Ministro da Educacao ao Distrito de Setubal incluindo visita a NESTE em Sines, no dia 9 de Setembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.9 - V.G.A.C. - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE:-----

Presente of. com entrada n. 8100, de 91.09.11, informando sobre a criacao da Seccao de Iniciacao a Patinagem, e solicitando a utilizacao do Pavilhao durante um periodo de 4 horas semanais.---- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."---

1.10 - SEMINARIO "ACTIVIDADE FINANCEIRA DO PODER LOCAL":-----

Presente documentacao relativa ao Seminario referido em epigrafe, realizado na Figueira da Foz,no dia 6 de Setembro de 1991. Mereceu por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.11 - A.T.A.M. - ASSOCIACAO DOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS MUNICIPAIS - XI COLOQUIO:-----

Presente of. com entrada n. 5374,comunicando a realizacao em Braga de 16 a 19 de Outubro do XI Colquio daquela Associacao e convidando o Presidente a participar e a autorizar a inscricao de funcionarios do Municipio.Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com a deslocao a este Colquio do V. Correia e do Sr. Roberto."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 176:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----
Operacoes orcametais (menos) 133.680.614\$00;-----
Operacoes de Tesouraria 174.208.233\$50.-----

2.2 - FEIRANTES - CAUCAO:-----

Presente informacao da fiscalizacao acompanhada de lista de Feirantes que nao procederam ao levantamento das caucoes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Conforme previsto no art. 5. do Edital 16/91 passam a reverter para a Camara o valor das caucoes nao levantadas, neste caso no valor de 114.000\$00."-----

2.3 - GARANTIAS BANCARIAS - EMPREITEIROS E LOTEAMENTOS:-----

Presente informacao da Eng. Rosa referindo-se ao prazo das Garantias Bancaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O DAF devera proceder a revalidacao das garantias em anexo a informacao. Criar sistema de control de validade das garantias bancarias."-----

2.4 - VENDA DE TERRENOS MUNICIPAIS EM HASTA PUBLICA:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a acta para venda dos lotes nos. 2 e 3 localizados frente a Escola Primaria, Rua da Reforma Agraria e lote 8 sito junto a Av. General Humberto Delgado, em conformidade com o Edital 67/91 de 5 de Setembro. O lote 2 com a

.../...

area de 192,5 m2 foi atribuido ao Sr. Lino da Silva pelo valor de 9.625.000\$00. O lote 3 com a area de 192,5 m2 foi atribuido ao Sr. Alberto Jose da Graca Seromenho pelo valor de 9.625.000\$00. Para o lote 8 nao houve licitantes. As respectivas escrituras deverao ser realizadas tao breve quanto possivel."-----

2.5 - CAPITOLINA BARBARA DA GLORIA:-----
Presente carta com entrada n. 8064, de 91.09.10, solicitando que a compra da casa sita na Rua da Floresta, n. 25 - 1. Esq., em Sines seja efectuada em nome de sua filha Mariana das Dores Picarra da Gloria Soares Carrasquinho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a venda da habitacao nas condicoes propostas pela Camara e aceites pela requerente. Proceda-se a medicao da fraccao e a realizacao da escritura."-----

2.6 - A.N.M.P. - ASSOCIACAO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES:--
Presente of. com entrada n. 7915, de 91.09.05, prestando esclarecimentos sobre "Linha de credito criada pelo Dec.-Lei 220/90, de 7 de Julho. Art. 39. n. 3 do Dec.-Lei 100/84, de 29 de Marco com a redacao dada pela Lei 18/91, de 12 de Junho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

2.7 - DIRECCAO GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS:-----
Presente of. com entrada n. 7979, de 91.09.09, prestando esclarecimento sobre Contribuicao Autarquica - provisao para reembolsos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

2.8 - MANUEL INACIO FERREIRA:-----
Presente carta com entrada n. 369, de 91.09.17, reclamando sobre excesso de consumo de agua. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Proceder a anulacao do recibo de agua no valor de 18.220\$00, e a cobranca no valor medio deste ano."-----

2.9 - E.D.P.- ELECTRICIDADE DE PORTUGAL:-----
Presente of. com entrada n. 8092, de 91.09.11, referente ao orcamento da obra de Iluminacao Publica na Rua da Barroca. Mereceu por unanimidade, o despacho de: "Adjudicar a obra em causa a E.D.P. por 42.100\$00."-----

2.10 - SOCIEDADE CONSTRUCOES MANUEL RIBEIRO E FILHOS, LDA:-----
Deliberado, por unanimidade o pagamento da factura n. 97 referente aos trabalhos do Bairro da Cooperativa no valor de 772.524\$00 e da factura n. 98, 99 de trabalhos a mais referentes a mesma obra no valor de 1.237.221\$00."-----

2.11 - SOCIEDADE CONSTRUCOES MANUEL RIBEIRO E FILHOS, LDA:-----
Presente of. com entrada n. 6951, de 91.07.26, solicitando a liquidacao de diversas facturas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aceitar uma letra igual ao valor das facturas cujo pagamento esteja aprovado pela sessao."-----

2.12 - FABRIGIMNO:-----
Presente proposta com entrada n. 8252, de 91.09.17, p/ alargamento de vedacao das tabelas de Hoquei Patinado. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Informar o fornecedor de que esta obra fica para o ano de 1992."-----

.../...

2.13 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----
Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento de 14.580\$00,
referente aos pequenos almocos dos jovens da Vidigueira/
Intercambio Juvenil - Geminacao.-----

2.14 - CICLOTURISMO - SINES/VIDIGUEIRA:-----
Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento de 170 kg de
laranjas ao Sr. Antonio Rosa no valor de 17.000\$00.-----

III - AQUISICOES:-----
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar aos fornecedores que
apresentaram os precos mais favoraveis, o material das consultas
constantes da relacao anexa no valor de 256.000\$00. O Vereador
Salvador absteve-se da votacao da adjudicacao a Electro-Simples
nos termos da Lei.-----

1.1 - CONSULTA N. 135 - Deliberado, por unanimidade, aceitar o
aumento proposto pela Sinemar para as botas no valor de mais
25.200\$00.-----

2 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo nos
termos do Dec.-Lei 390/82 os materiais constantes da relacao em
anexo no valor de 595.857\$00.-----

3 - Deliberado, por unanimidade,proceder ao pagamento das facturas
constantes da relacao em anexo no valor de 80.546\$00.-----

4 - ENCARGOS BANCARIOS - Deliberado, por unanimidade, aprovar o
presente mapa de encargos em anexo no valor de 1.438.059\$60.-----

IV - PESSOAL:-----
1 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----
Presente of. com entrada n. 4470, de 91.05.14, solicitando a
dispensa do trabalhador contratado Sr. Fernando Jose Oliveira
Correia, guarda nocturno da Camara e responsvel pela fanfarra dos
Bombeiros, nas tercas e sextas-feiras das 21 as 23 horas, a fim do
mesmo ensaiar a fanfarra. Presente tambem parecer da Directora de
Departamento, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade,o despacho
de:"Aprovada a dispensa solicitada pelos Bombeiros Voluntarios de
Sines."-----

2 - JOAQUIM ANTONIO IGREJA GORDINHO:-----
Presente exposicao com entrada n. 7880, de 91.09.04, sobre a sua
carreira profissional. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A
Seccao de Pessoal deve reunir informacoes sobre a realizacao de
cursos de formacao para este e outros lugares de Oficiais
Administrativos, com vista a proporcionar acesso aos funcionarios
em condicoes de promocao."-----

3 - CONCURSO INTERNO GERAL DE ACESSO PARA UM LUGAR DE PEDREIRO
MESTRE:-----
Presente processo do Concurso mencionado em epigrafe. Mereceu, por
unanimidade e escrutineio secreto, o despacho de: "Admitido a
Concurso o unico concorrente Sr. Jose Augusto Cordeiro. A prova
pratica referida na abertura do Concurso sera realizaada pelo Juri
no prazo de 30 dias apos publicacao de aviso no Diario da
Republica."-----

.../...

4 - CONCURSO INTERNO GERAL DE ACESSO PARA UM LUGAR DE CANALIZADOR OPERARIO PRINCIPAL:-----

Presente processo do Concurso mencionado em epigrafe. Mereceu, por unanimidade e escrutineio secreto, o despacho de: "Admitido a Concurso o unico concorrente Sr. Jose Maria da Silva. A prova pratica referida na abertura do Concurso sera realizaada pelo Juri no prazo de 30 dias apos publicacao de aviso no Diario da Republica."-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - A.N.M.P. - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:---
Presente of. com entrada n. 753, de 91.08.30, informando sobre a necessidade de se publicitar a entrada em vigor, a partir de Janeiro/92, da alinea b) do n. 1 do artigo 3., respeitante ao Dec. -Lei 100/88, de 23 de Marco, referente a exigencia de Alvara de Construcão Civil. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Concorda-se com a sugestao da A.N.M.P. de publicitar bastante a nova situacao que a Lei obriga a partir de Janeiro de 1992. Atraves do Gabinete de Informacao devera ser feita a publicitacao. A Arq. Graca fara o texto."-----

1.2 - DIRECCAO GERAL DE PORTOS:-----

Presente of. com entrada n. 871, de 91.09.17, informando que foi adjudicada a empreitada de "Acesso ao Portinho de Porto Covo" a ETERMAR - Empresa de Obras Terrestres e Maritimas, SA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Solicitar o envio de um exemplar do projecto."-----

1.3 - NESTE PRODUTOS QUIMICOS, SA:-----

Presente of. com entrada n. 977, de 91.09.16, solicitando a emissao de uma certidao de aprovacao da localizacao de uma Caverna Submarina para armazenagem de 80.000 m3 de LPG, proximo do Terminal Portuario. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Emitir a certidao solicitada."-----

1.4 - VERISSIMO NEVES DIAS E JOAQUIM ANTONIO DA SILVA:-----

Presente carta com entrada n. 946, de 91.09.09, informando que a Sra. D. Odete Maria Graca Mendes, a quem foi atribuido o lote 194, sito na ZIL-2, esta disposta a ceder o referido lote, conforme carta datada de 91.09.09. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido."-----

1.5 - A.P.S. - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES:-----

Presente of. com entrada n. 637, de 91.08.01, informando sobre a titularidade do terreno envolvente ao edificio e construcão de garagem e arrecadacao do Sr. Manuel Goncalves Fialho, sito no Bloco 4 da Rua do B. Maritimo. Presente tambem parecer do Dr. Leonel Baptista, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Oficiar a A.P.S. de que a C.M.S. reafirma o teor do oficio n. 1193, de 91.06.24. Da mesma forma deve ser transmitido que nao devem ser executadas quaisquer obras sem previa aprovacao da C.M.S.."-----

1.6 - JORGE GOMES DOS SANTOS (ADVOGADO) - CAMINHO MUNICIPAL N.1109

Presente of. com entrada n. 870, de 91.09.17, informando que a Sra.

.../...

D. Lucilia Nunes aguardara ate ao dia 91.10.31, para que se realize a escritura notarial de renuncia a servidao que onera o terreno. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Na sequencia do oficio n. 1819, de 91.09.16, comunica-se que se for considerado necessario a C.M.S. esta disposta desde ja a fazer contrato de renuncia a servidao. Devera assim a Sra. D. Lucilia Nunes enviar minuta da mesma, tendo em conta a situacao transitoria ate emissao do alvara."-----

2 - OBRAS PARTICULARES:-----
2.1 - RICARDO JAIME FARIA RAPOSO:-----
Presente carta com entrada n. 874, de 91.08.14, solicitando autorizacao para aumentar a entrada da garagem sita na Quinta dos Passarinhos, lote 178, em Sines. Presente tambem parecer da Fiscalizacao de Obras, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. Considerando o fim em vista nao se concorda com a necessidade do alargamento pretendido."-----

3 - OBRAS MUNICIPAIS:-----
3.1 - OBRAS NO CEMETRA:-----
Presente of. com entrada n. 864, de 91.09.16, do Centro de Medicina do Trabalho da Area de Sines, solicitando que seja a C.M.S. a efectuar o pagamento as Construcoes Luis Pidwell & Barbosa, Lda no valor de 1.435.000\$00, referente a trabalhos efectuados no CEMETRA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Desde o inicio que esta acordado que a C.M.S. transferira para o CEMETRA valor igual ao do custo da obra de reparacao. Devera assim essa Instituicao proceder a adjudicacao e apresentar a C.M.S. as respectivas facturas para pagamento da C.M.S.."-----

3.2 - OBRAS DE BENEFICIACAO DA ESTRADA DE S. TORPES - MORGAVEL:---
Presente of. com entrada n. 8036, de 91.09.09, da Comissao de Coordenacao da Regiao do Alentejo, solicitando informacao sobre qual o tipo de pavimento executado na extensao total da obra acima referida. Presente tambem parecer da DTO, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a aplicacao da rega asphaltica em lugar de betuminosa. Actualizar o caderno de encargos para que os autos de medicao sejam elaborados em funcao do mesmo. Comunicar a C.C.R.A. esta alteracao."-----

4 - LOTEAMENTOS:-----
4.1 - LOTEAMENTO DA NOSSA SRA. DAS SALVAS:-----
Presente informacao do V. Ferreira Costa, sobre a garantia bancaria apresentada pela Comasul, em 28.07.86, no valor de 3.377.000\$00 referente ao Alvara 1/86, e que inclui os lotes 7,16, 17, 18, 19, 20 e 20A. Pelo que solicita aprovacao dos seguintes pontos: 1 - Que a garantia seja extensiva a todos os lotes;-----
2 - Que a execucao do pavimento interior do loteamento seja em betuminoso; 3 - Que a C.M.S. assuma a responsabilidade pela execucao do I.P. do interior da loteamento; 4 - Que seja exigido documento comprovativo pela conclusao das infraestruturas.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"1 - A C.M.S. reafirma que a garantia bancaria apresentada pela Comasul cubra todos os lotes a excepcao dos lotes 15 e 21 que devem manter-se em nome dos respectivos superficiarios. 2 - Os projectos de infraestruturas e arranjos exteriores deverao ser executados de imediato, devendo os

.../...

lancis ser em pedra calcaria, os passeios em vidraco e os pavimentos de estacionamento e acesso em calcada a portuguesa. 3 - A C.M.S. mandara executar de imediato o projecto de I.P. para aquele espaco levando em conta que deve ser executado em candeeiros de estilo."-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA (Continuacao):-----
4 - LANCAMENTO DE DERAMA SOBRE O IRC (Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas): -----
De acordo com o n. 5 do Dec.-Lei n. 1/87, de 06 de Janeiro, a CMS delibera, por unanimidade, lancar a derrama de 10% sobre o IRC, para fazer face ao investimento com a construcaao da Escola Secundaria T42.-----

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 20,00 horas.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
