

*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

PAG. 1

MINUTA

REUNIAO ORDINARIA DE 08 DE AGOSTO DE 1990

PRESIDENCIA: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO

VEREADORES PRESENTES:

EUGENIA DE JESUS AMADOR
JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
VITOR MANUEL RIBEIRO DIAS
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA

FALTAS JUSTIFICADAS:

FALTAS NAO JUSTIFICADAS

HORA DE INICIO: 11,00 HORAS

I - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - REVISTA DA IMPRENSA: -----

Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho. -----

2 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES: -----

Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 30 de Julho/90 a 5 de Agosto/90. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento. -----

3 - ACTIVIDADES DESPORTIVAS NA PRAIA VASCO DA GAMA: -----

Foi apresentado pela Vereadora do Pelouro do Desporto o programa dos jogos a decorrer entre 15 a 19 de Agosto, que se anexa a presente acta. -----

4 - PDM - PLANO DIRECTOR MUNICIPAL: -----

A CMS congratula-se com a ratificacao, pelos Ministros do Planeamento e Administracao do Territorio, Obras Publicas e Ambiente e Recursos Naturais, da decisao da Assembleia Municipal de Sines que aprovou o Plano Director Municipal. Tal ratificacao ora publicada no DR de 90.08.04 atraves da Portaria 623/90, vem coroar dez anos de trabalho da Camara Municipal no campo do ordenamento do territorio e do desenvolvimento integrado do Municipio de Sines. E pois com satisfacao pelo bom trabalho realizado e reconhecido que a Camara Municipal de Sines anuncia publicamente a aprovacao final do PDM de Sines. Dar conhecimento a Ministros, Assembleia Municipal, AMDS, AMLA, imprensa falada, escrita, etc. Publicar editais. -----

5 - SUSPENSAO DE MANDATO: -----

O Vereador Ribeiro Dias comunicou a CMS que por forza de afazeres profissionais vai deslocar-se para Lisboa sendo forçado a pedir a suspensao de mandato pelo periodo de 1 ano a partir de 16 de Agosto de 1990. -----

6 - HASTA PUBLICA: -----

A Camara congratula-se com o resultado da hasta publica ontem realizada. Os 18 lotes vendidos atingiram o valor global de 43.900 contos. Os precos por m2 oscilaram entre os 10.400\$00 e os 20.800\$00. -----

7 - QUINTA DOS PASSARINHOS: -----

Enviar postal aconselhando os superficiarios a realizar as escrituras em 1990, ate Dezembro, pois a partir de Janeiro os valores por m2 serao alterados. -----

8 - FEIRA DE AGOSTO: -----

Propor a AMLA que sugira aos varios municipios associados uma orientacao e tratamento comum das questoes relacionadas com diversoes de Feira (pistas, carrosseis, etc) - valores bases de licitacao, adjudicacoes, etc.. -----

9 - BANDEIRA AZUL - ACTIVIDADES CULTURAIS: -----

Presente proposta da Divisao Socio-Cultural sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS concorda com as seguintes iniciativas: 1 - Programa de Radio; 2 - Projecoes de filmes em Porto Covo; 3 - Provas desportivas. Acertar melhor a

.../...

data/hora para o programa de radio, dia 10 nao". -----

10 - CAPELA DA NOSSA SRA. DAS SALVAS: -----
Presente informacao da Divisao Socio-Cultural comunicando que a referida Capela no mes de Julho teve 1087 visitantes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento". -----

11 - CAMPO INTERNACIONAL DE TRABALHO EM SINES DE 17 A 31 DE JUNHO: Presente pela Divisao Socio-Cultural informacao sobre a forma como decorreu esta iniciativa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da viagem de barco no valor de 35.000\$00. Informar a TURICOOP das impressoes deixadas pelo grupo e pelo Coordenador nomeado. Acrescentando que a CMS nao voltara a colaborar sem apresentacao de programas devidamente elaborados e acompanhamentos adequados". -----

II - EXPEDIENTE GERAL: -----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA: -----

1.1 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES: -----

Presente officio c/ entrada n. 7513, de 90.08.06, enviando circular n. 1/90 sobre o Reordenamento da circulacao viaria na area do estaleiro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A Fiscalizacao devera acompanhar a execucao desta proposta e o cumprimento das deliberacoes da Camara sobre a materia e informar a Camara sobre as 2 situacoes". -----

1.2 - CENTRO DE SAUDE DE SINES: -----

Presente officio c/ entrada n. 7019, de 90.07.19, informando de que os funcionarios do Centro utilizarao o Refeitorio Municipal quando os servicos funcionarem nas novas instalacoes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento". -----

1.3 - MINISTERIO DO COMERCIO E TURISMO: -----

Presente officio c/ entrada n. 7540, de 90.08.07, informando que a noticia sobre Familias Chinesas transferidas para Sines publicada no semanario "O JORNAL", nao e da responsabilidade do Governo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Copia para o Vereador Costa". -----

1.4 - UNIVERSIDADE DE EVORA: -----

Presente officio c/ entrada n. 7573, de 90.08.08, enviando dois exemplares do Convenio de Cooperacao entre a Universidade de Evora e a Camara Municipal de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o teor do Convenio entre a Universidade de Evora e a Camara Municipal de Sines. Dar conhecimento a Assembleia Municipal de Sines. Divulgar - Gabinete de Informacao. Sao representantes da CMS na Comissao de Gestao do Convenio - Vereador do Ensino e a Dra. Assuncao Duque". -----

Presente tambem Protocolo relativo ao Convenio entre a Univ. Evora e a Camara M Sines, que tem por objecto, a cedencia, por parte da CMS, de um edificio de que e locataria a Univ. Evora. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o teor do Protocolo. Redigir este protocolo em papel do Municipio e enviar para assinatura do Reitor. Dar conhecimento a Assembleia Municipal e divulgar". -----

.../...

1.5 - JUNTA AUTONOMA DE ESTRADAS: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7405, de 90.08.02, informando que nao podera ceder a casa dos cantoneiros (dupla) n. 44, sita ao KM. 10,680 da EN 120-1, freguesia e concelho de Sines. Admitem, contudo, na eventualidade de a mesma vir a ser considerada nao necessaria a JAE, promover a sua venda em hasta publica. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento". -----

1.6 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7456, de 90.08.03, enviando copia do oficio remetido ao Ministro da Saude sobre o funcionamento do Hospital Distrital de Santiago do Cacem e pedindo uma audiencia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Aguardamos a marcacao de reuniao com o Sr. Ministro". -----

1.7 - CENTRO DE EMPREGO DE SINES: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7366, de 90.08.01, solicitando parecer sobre o projecto de criacao de emprego proprio, apresentado por Luisa Maria de Sousa Gameiro Pinto, para desenvolver a actividade de comercializacao de tecidos e bordados. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a emissao de parecer favoravel a esta iniciativa local de Emprego". -----

1.8 - ARMAVOL - CONSTRUCAO CIVIL E OBRAS PUBLICAS, LDA: -----
Presente req. c/ entrada n. 2143, de 90.08.08, solicitando o alargamento do horario da Discoteca durante os fins de semana nos meses de Agosto e Setembro ate as 03.00 Horas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido dado o interesse desta actividade recreativa". -----

1.9 - MARIO ALBERTO GUERREIRO FERNANDES ANES - SACRISTIA BAR: ----
Presente req. c/ entrada n. 2091, de 90.07.30, solicitando que a CMS de parecer positivo junto do Governador Civil do Distrito de Setubal, quanto ao pedido de alargamento do horario de funcionamento do seu estabelecimento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. Devera cumprir o estabelecido no Regulamento Camarario sobre horarios para estabelecimentos comerciais, isto e, este tipo de estabelecimento devera funcionar ate as 02.00 horas". -----

1.10 - FORUM - COOP. PARA PRODUCAO, DISTRIBUICAO E EXIBICAO DE FILMES, CRL - FILME PUBLICITARIO SOBRE SINES: -----
Presente oficio c/ entrada n. 6974, de 90.07.18, informando que o mes de Agosto tem melhores condicoes para a realizacao do filme publicitario sobre Sines e que, a Forum tem recursos financeiros para executar o documentario. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com a Forum. Pode arrancar com o filme conforme proposta. Em 1991 serao feitos os contratos, visto do Tribunal de Contas, pagamento". -----

1.11 - ASSOCIACAO DE PATINAGEM DE SETUBAL: -----
Presente carta c/ entrada n. 7328, de 90.07.31, informando de que o Presidente desta Colectividade nao estara presente no Campeonato Europeu de Patinagem Artistica e Danca, por motivos de ordem familiar e de saude. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Arquite-se". -----

.../...

1.12 - AMDS - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL: --
Presente oficio c/ entrada n. 6689, de 90.07.10, informando de que se encontram abertas candidaturas, ate ao dia 20 de Agosto, para o Programa de Intercambio Tecnico Luso-Espanhol, com os seguintes objectivos:-O trabalho juvenil, Formacao de animadores e tecnicos. Recuperacao do Patrimonio historico e ecologico. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta da Vereadora Eugenia de candidatar a Ana Vicente a esta accao de formacao". ---

1.13 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, EP: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7406, de 90.08.02, solicitando autorizacao para abertura de uma vala para instalacao de um cabo subterraneo nas ruas Marques de Pombal, Carvalho Araujo, Vasco da Gama e General Humberto Delgado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado com os seguintes condicionamentos: -----
1 - Coordenar com os CTT, se for caso disso; -----
2 - Abertura de valas so a partir de 15 de Setembro/90; -----
3 - Fecho da vala imediato. -----
A Eng. Rosa para controlar, coordenar e fiscalizar esta obra". ---

1.14 - CEMETRA - CENTRO DE MEDICINA DO TRABALHO DA AREA DE SINES:-
Presente oficio c/ entrada n. 6067, de 90.06.20, solicitando parecer sobre a notificacao para pagamento de Contribuicao Autarquica do Cemetra. Presente tambem parecer do Dr. Leonel Baptista sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Enviar copia do parecer juridico ao Cemetra para os devidos efeitos". -----

1.15 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7490, de 90.08.06, enviando parecer tecnico sobre a instalacao de um Parque Eolico em Sines. Presente tambem parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS aprova o projecto do Parque Eolico face aos pareceres tecnicos.A CMS disponibilizara o terreno necessario atraves de contrato de arrendamento ou cedencia em regime de direito de superficie por 20 anos. O interessado devera obter o acordo da APS". -----

1.16 - MR - SOCIEDADE DE CONSTRUCOES MANUEL RIBEIRO E FILHOS, LDA:
Presente oficio c/ entrada n. 6934, de 90.07.17, informando que o acidente ocorrido na Av.Vasco da Gama com a viatura do Sr. Antonio Ricardo Campos Silva, nao e da responsabilidade da sua firma dado que o local da obra se encontrava devidamente sinalizado. Presente tambem informacao da PSP dizendo o contrario. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Foi concretizada uma reuniao entre a Camara, o Eng. Dario Valerio e o Sr. Antonio Ricardo, que nao compareceu,tendo ficado decidido que os dois interessados deveriam resolver de comum acordo a questao da indemnizacao. Nao o fazendo deverao recorrer aos tribunais. Para a Camara o assunto fica encerrado. Dar conhecimento aos dois interessados". -----

1.17 - JOSE M. D. EDWARDS PIDWELL - BARRACOES NO LARGO DA NOSSA SRA. DAS SALVAS: -----
Presente carta c/ entrada n. 6236, de 90.08.26, informando ter iniciado com o GAS negociacoes para aquisicao de parte dos

.../...

barracoes em epigrafe. Dada a transferencia de parte da propriedade dos barracoes do GAS para a CMS, vem solicitar concretizacao do negocio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado propor ao Eng. Pidwell a venda dos 3/4 do barracao do ex-GAS que veio a posse da Camara por forca de extincao, no actual espaco de adegas, adquirindo a Camara o 1/4 da oficina: -----
1 - Preco 1400.000\$00 actualizado em Agosto/90; -----
2 - A escritura a realizar obrigara a manter a actual utilizacao do plano, isto e, equipamento e Centro Cultural. -----
Alteracao ao PPU que altere os fins referidos, obrigara o Eng. Pidwell ou a Camara a ressarcir-se mutuamente tendo em atencao valores a epoca, para os novos fins". -----

1.18 - ELECTRIFICACAO DO BAIRRO DA RUA DA FLORESTA ZONA L: -----
Relativamente ao assunto em epigrafe a CMS aprovou, por unanimidade, a tomada de posicao que se encontra anexa a presente minuta, dela fazendo parte integrante, posicao esta que devera ser enviada a EDP - Centro de Distribuicao de Setubal, com urgencia. -

1.19 - ILUMINACAO PUBLICA - AVARIAS NA REDE: -----
Presente telex c/ entrada n.7536, de 90.08.06, da EDP, informando, em resposta ao telex n. 210 da CMS, dos motivos que deram origem a interrupcoes na iluminacao publica em Sines no dia 90.08.05. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Dado nao ser a primeira vez que este tipo de situacao ocorre, e porque tem na sua origem deficiente conservacao e manutencao da rede, recomenda-se maior eficacia dos servicos da EDP nestes trabalhos, pelo menos em zonas de risco como e o caso da ZIL 2 - SOGAS. A hora de interrupcao em Sines foi as 22.10 e nao as 22.35 como refere o telex". -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 150: -----
Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores: -----
Operacoes Orcamentais menos 132.074.662\$00
Operacoes de Tesouraria 181.653.517\$00

2.2 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N. 21: -----
Aprovada, por unanimidade, a referida proposta que apresenta tanto na Reducao como no Reforco o valor de 2.240.000\$00. -----

2.3 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO: -----
Presente officio c/ entrada n. 7457, de 90.08.03, informando da modalidade de pagamento do camiao para lavagem de contentores de lixo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento do Camiao de Lavagem de Contentores nas condicoes propostas pela AMLA". -----

2.4 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, EP: -----
Aprovada, por unanimidade, a execucao das seguintes obras: Bairro Soeiro Pereira Gomes - 392.300\$00 + 18.600\$00; Cooperativa de Habitacao de Sines - 238.500\$00. -----

2.5 - ESCOLA PRIMARIA N. 2 DE SINES: -----
Presente officio c/ entrada n. 6953, de 90.07.17, enviando facturas referentes a reparacao da fotocopiadora e combipack nos valores de 12.285\$00 e 18.428\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:

.../...

"Aprovado o subsidio a Escola da Quinta dos Passarinhos para pagamento destas facturas de 12.285\$00 e 18.428\$00". -----

2.6 - MERCADO MUNICIPAL DE PORTO COVO: -----
Presente officio c/ entrada n. 7471, de 90.08.03, da H.SEABRA, enviando factura n. 1819, no valor de 2.490.972\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento a H.SEABRA da factura n. 1819 no valor de 2.490.972\$00". -----

2.7 - PARQUE DE CAMPISMO - BLOCO SANITARIO: -----
Presente factura n. 94, de 90.06.12, da Sociedade de Construcoes Manuel Ribeiro & Filhos, Lda., no valor de 664.200\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da factura n. 94, no valor de 664.200\$00". -----

2.8 - PARQUE DE CAMPISMO - BLOCO SANITARIO: -----
Presente factura n. 93, de 90.06.12, da Sociedade de Construcoes Manuel Ribeiro & Filhos, Lda., referente a trabalhos a mais na obra acima mencionada, no valor de 442.800\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da factura n. 93 no valor de 442.800\$00". -----

2.9 - EDIFICIO DA CAMARA VELHA: -----
Presente factura n. 1839, da Cavop, no valor de 549.504\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento a Cavop da factura indicada no valor de 549.504\$00 e referente a obra do Edificio da Camara Velha". -----

2.10 - INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DO FAROL - ZONA A: -----
Presente factura n. 1783, da Cavop, no valor de 1.973.803\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento a Cavop da factura referida no valor de 1.973.803\$00 da obra de Urbanizacao do Farol". -----

2.11 - ARRANJOS EXTERIORES DO BAIRRO SOEIRO PEREIRA GOMES: -----
Presente factura n. 1915, da Cavop, no valor de 4.304.612\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da referida factura no valor de 4.304.612\$00 a Cavop". -----

2.12 - JARDIM MUNICIPAL: -----
Presente factura n. 1853, da Cavop, no valor de 4.575.097\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da referida factura no valor de 4.575.097\$00 da obra Jardim Municipal a firma Cavop". -----

2.13 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n.58/90, solicitando o pagamento de 154.990\$00, referente a 421 refeicoes, fornecidas a credito, durante o mes de Julho/90, aos trabalhadores da CMS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o reembolso aos Servicos Sociais da importancia de 154.990\$00". -----

2.14 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n. 54/90, solicitando o pagamento de 61.500\$00, referente a 123 refeicoes fornecidas nos dias 9 e 10 de Junho/90,

.../...

as equipas participantes no Campeonato de Corridas em Patins. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento aos Servicos Sociais de 61.500\$00 dos servicos prestados referidos". --

2.15 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n. 60/90, solicitando o pagamento de 2.100\$00, referentes a bebidas fornecidas no almoco dos alunos da Escola C+S, da zona do Paiol, no dia 90.06.30. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento aos S. Sociais de 2.100\$00 do servico prestado referido". -----

2.16 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n. 61/90, solicitando o pagamento de 3.024\$00, referente a 8 almocos fornecidos no dia 90.06.01, aos elementos do Grupo Rock "Nova Geracao". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 3.024\$00, aos S. Sociais, do servico prestado referido". -----

2.17 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n. 62/90, solicitando o pagamento de 1.400\$00, referente a 4 refeicoes fornecidas no dia 90.07.05, aos trabalhadores da Camara Municipal da Vidigueira. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento aos S. Sociais de 1.400\$00 do servico prestado referido". -----

2.18 - REFEITORIO MUNICIPAL- SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES: -----
Presente comunicado n. 59/90, solicitando o pagamento de 29.500\$00, referente a 59 refeicoes fornecidas nos dias 23 e 24 de Junho/90, as equipas de Corridas em Patins do Cacem e Oliveirense. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento aos S. Sociais de 29.500\$00 do servico prestado referido". -----

2.19 - JARDIM MUNICIPAL: -----
Presente factura n. 1814, da Cavop, no valor de 1.460.607\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da factura n.1814 no valor de 1.460.607\$00 da obra do Jardim Municipal a firma Cavop". -----

2.20 - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7346, de 90.07.31, solicitando o processamento da importancia de 237.300\$00, correspondente ao pagamento de seis serventes durante o mes de Julho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o processamento de 237.300\$00 para o CCEN - Escavacoes Arqueologicas". -----

2.21 - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES: -----
Presente oficio c/ entrada n. 7347, de 90.07.31, solicitando um subsidio complementar mensal para o pagamento de vencimentos ao coordenador do Centro Cultural. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado um subsidio de 225.000\$00 a entregar mensalmente 1/5, de Agosto a Dezembro, a fim de ajudar o pagamento do novo coordenador do CCEN". -----

.../...

2.22 - VENDA DE LOTES DE TERRENO MUNICIPAIS EM HASTA PUBLICA -
LOTEAMENTO DE "FERREIRA": -----
Procedeu-se, no dia 90.08.07, a venda, em hasta publica de 18 lotes
de terreno, em propriedade plena, destinados a construação de
moradias unifamiliares conforme acta do resultado da hasta publica
que se anexa a esta minuta de acta dela fazendo parte integrante.
Ratificada, por unanimidade, a venda dos lotes de terreno, em hasta
publica, constantes da acta atras mencionada". -----

III - AQUISICOES: -----
3.1 - Aprovadas, por unanimidade, as varias aquisicoes de materiais
aos fornecedores que apresentarem precos mais favoraveis, conforme
mapa em anexo e no valor total de 646.734\$00. -----

3.2 - Aprovados, por unanimidade, os ajustes directos nos termos do
Dec-Lei n. 390/82 constantes do mapa anexo e no valor total de
3.418.111\$50. -----

IV - PESSOAL: -----
1 - FERNANDO JOSE FERNANDES MAXIMINO-LEITOR COBRADOR DE 1. CLASSE:-
Presente auto apresentado pela Seccao de Pessoal, referente a falta
de assiduidade ao servico, do funcionario acima referido, por ter
completado em 20 de Julho do corrente ano, dez dias de faltas
injustificadas. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o
despacho de: "Instaurar processo disciplinar por falta de
assiduidade. E instrutor o Sr. Roberto". -----

2 - ADMISSAO, POR CONTRATO A PRAZO CERTO, PARA UM LUGAR DE
ASFALTADOR: -----
Presente inscricao para admissao por contrato a prazo certo, nos
termos do art. 44, do Dec-Lei 247/87, de 17 de Junho, de um
asfaltador conforme edital n. 68/90. Mereceu, por unanimidade e
escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a admissao nos termos
da Lei, e por proposta fundamentada do servico, pelo prazo de 180
dias e por urgente conveniencia de servico, com o Sr. JOSE ARSENIO
VAZA ROSA, com inicio de funcoes em 90.08.13". -----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO: -----
1.1 - ASSOCIACAO DOS REFORMADOS - PETROGAL: -----
Presente carta c/ entrada n. 668, de 90.07.13, solicitando a
cedencia de um terreno para implantacao no concelho de Sines de uma
Casa de Repouso. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Envie-se
a Associacao de Reformados da Petrogal, um exemplar do resumo do
PDM. Para fazer face a esta pretensao e de acordo com o PDM existem
os terrenos envolventes da Barragem de Morgavel". -----

1.2 - NESTE - CHEMICALS: -----
Presente officio c/ entrada n. 245, de 90.03.09, informando da
intencao de adquirir terrenos para loteamento de 10 a 20 moradias,
dentro do foral de Sines ou Porto Covo. Presente tambem informacao
da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Enviar planta com localizacao de terrenos camararios na vila de
Sines que possam corresponder a pretensao da Neste. Enviar tambem
uma planta do PGU de Porto Covo". -----

.../...

1.3 - VIRGILIO INACIO DA SILVA: -----
Presente carta c/ entrada n. 697, de 90.07.26, informando que esta interessado em comprar o lote de terreno cedido em regime de direito de superficie, sito na Rua da Floresta, lote 1, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A deliberacao sobre a venda de terrenos na Quinta dos Passarinhos, nao se aplica a Rua da Floresta. A Camara Municipal esta a analisar a possibilidade de venda em propriedade plena dos terrenos cedidos em direito de superficie noutras zonas da vila de Sines e a seu tempo comunicara aos directamente interessados". -----

1.4 - JOSE MANUEL MENDES FIALHO DE ALMEIDA: -----
Presente req. c/ entrada n. 757, de 90.07.26, solicitando a prorrogacao do prazo de construcao por mais 2 anos, do lote sito na Rua Antonio Sergio, em Sines, cedido pelo GAS em regime de direito de superficie. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Solicita-se ao Dr. Leonel esclarecimento sobre o seguinte: -----
- O superficiario tem 18 meses + 2 meses para construcao e nada construiu ate a data (clausula 4.); -----
- O direito de superficie reverte para o proprietario do solo (a Camara) se a obra nao for concluida no dobro do espaco (36 meses);
- Presentemente 28 meses depois sera que o requerente ainda tem direito a iniciar a construcao pretendida?". -----

1.5 - MARIA HELENA RODRIGUES PENICHE OLIVEIRA: -----
Presente req. c/ entrada n. 735, de 90.07.19, anexando uma declaracao referente ao projecto de licenciamento de um bloco a construir na Rua Marques de Pombal, ns. 123/125, em Sines, que anula uma outra sobre o mesmo assunto datada de 29 de Janeiro/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Fica sem efeito sendo substituida pela declaracao anexa, a anterior declaracao de 29 de Janeiro/90. Dar conhecimento desta situacao aos herdeiros de Jose Maria Venturinha". -----

1.6 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO" CRL.: -----
- LOTEAMENTO D. PEDRO I - A CMS tomou conhecimento e concordou com o teor da acta da reuniao efectuada em 90.07.12 com o Vereador Ferreira Costa em que foram abordadas questoes relativas a infraestruturas, arranjos exteriores e entrega de 2 fogos a Camara como participacao de parte dos custos suportados pela CMS com infraestruturas; -----
- LOTEAMENTO ESTRADA DA COSTA DO NORTE/RUA DA FLORESTA - A Camara Municipal mantem a decisao de 90.03.14 de ceder terrenos e infraestruturas a CHCE, sendo compensada em especie - habitacoes - dos gastos em infraestruturas. Esta receptiva a co-financiar os custos dos arranjos exteriores; -----
- NOVOS LOTEAMENTOS - A Camara Municipal tomou conhecimento da disposicao manifestada pela CHCE de prosseguir novos programas de construcao habitacional em qualquer parte do Municipio, manifestando tambem a Camara toda a disponibilidade para analise das situacoes que forem propostas. -----

1.7 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO", CRL - Entrega de Fogos a Camara Municipal: -----
A CMS aprovou, por unanimidade, receber da CHCE 2 fogos tipo T2 como contrapartida de parte dos custos das infraestruturas do

.../...

loteamento do Bairro D. Pedro I suportados pela CMS. -----

2 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO: -----

2.1 - DARIO JACINTO VALERIO: -----

Presente oficio c/ entrada n. 506, de 90.05.15, da Direccao-Geral do Turismo, enviando o estudo previo de uma pensao a construir em Porto Covo. Solicitando, caso haja condicionamentos a indicar, o parecer da Camara. Presentes tambem pareceres da DPU e da Junta de Freguesia de Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao existem codicionamentos a indicar nem interfere este projecto com qualquer zona de proteccao ou de imoveis classificados. A CMS concorda com o projecto que considera de bastante interesse para Porto Covo". -----

3 - OBRAS MUNICIPAIS: -----

3.1 - ESTRADA MUNICIPAL DA RIBEIRA DE MORGAVEL ATE PORTO COVO: ----

Presente req. c/ entrada n. 651, de 90.06.29, da Terbal - Terraplenagens, Barragens e Lavoura, Lda., solicitando a prorrogacao por 60 dias do prazo de execucao da empreitada em epigrafe. Presente tambem parecer tecnico da DSU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com o parecer tecnico o qual se transcreve: - O prazo contratual para a conclusao da empreitada terminava em 03 de Fevereiro/90. Ate ao momento actual foram pedidos a CMS 210 dias de prorrogacao (90+60+60) parte ja aprovada e outra nao. Neste momento ja e possivel prever, aproximadamente, o valor dos trabalhos a mais e consequentemente contabilizar melhor as prorrogacoes nao imputaveis ao empreiteiro. Assim os trabalhos a mais que rodam os 20.000 contos correspondem a uma prorrogacao de 40 dias, houve chuvas permanentes e um pouco fora do comum nesta zona de cerca de 60 dias e calculo que relativamente ao facto de refazerem o projecto por diversas vezes e ao facto de ainda hoje nao poderem trabalhar na zona da Navalheira e na zona entre a D. Lucilia Nunes e o Eng. Palet 90 dias, obtendo-se assim um total de 190 dias nao imputaveis ao empreiteiro e portanto sem perda de regalias. Como tinham sido pedidos 210 dias penso que deverao ser concedidos embora a diferenca seja com perda de regalias (afectando as revisoes de precos)". -----

3.2 - ARRANJOS EXTERIORES DO MERCADO MUNICIPAL DE PORTO COVO: ----

Presente carta c/ entrada n. 553, de 90.06.15, da CUPULA - Consultadoria e Projectos, Lda., enviando estudo previo do projecto em epigrafe. Presentes tambem pareceres da Junta de Freguesia de Porto Covo e da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o estudo previo do Projecto de Arranjos Exteriores do Mercado de Porto Covo. Informe-se a equipa tecnica para que passe a fase seguinte". -----

3.3 - EMPREITADA DE "CONCLUSAO DO MERCADO MUNICIPAL DE PORTO COVO":

Presente informacao da DSU sobre a ligacao do edificio do Mercado as redes gerais de aguas e esgotos, pedido de baixada a EDP, limpeza do espaco envolvente e regulamento para o Mercado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. O Vereador Cesar tratara da abertura do Mercado utilizando o Regulamento Municipal em vigor". -----

.../...

3.4 - LIGACAO DA REDE DE ESGOTOS PLUVIAIS DO JARDIM MUNICIPAL A REDE GERAL: -----

Presente fax c/ entrada n. 7476, de 90.08.03, da GKN KELLER, SRL., enviando proposta para a execucao dos trabalhos mencionados em epigrafe. Presente tambem parecer tecnico da DSU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o ajuste directo com a GKN KELLER, SRL., conforme a proposta apresentada, nos termos do DL 310/82 devido a urgencia da obra". -----

VI - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----

E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 01.00 horas do dia 90.08.09.-----

E eu, _____, Chefe de Seccao, a subscrevi.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
